

**UCHWAŁA NR XXX/243/26
RADY GMINY POWIDZ**

z dnia 25 czerwca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie udziałów w spółce Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Zachodni” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w drodze nabycia udziałów przez Spółkę poprzez obniżenie kapitału zakładowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 tj.), art. 199 §1 ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 18 ze zm.), § 13 ust. 1 umowy spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Zachodni” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na umorzenie 168 udziałów, o wartości nominalnej 50,00 złotych każdy, o łącznej wartości 8.400,00 złotych, które w kapitale zakładowym spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Zachodni” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością posiada Gmina Powidz, w drodze nabycia udziałów przez spółkę Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Zachodni” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością poprzez obniżenie kapitału zakładowego o kwotę 8.400,00 złotych.

§ 2. Umorzenie udziałów nastąpi za wynagrodzeniem w kwocie 50,00 złotych za każdy udział, to jest w łącznej kwocie 8.400,00 złotych za 168 udziałów nabywanych przez spółkę Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Zachodni” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z czego kwota 8.362,27 złotych odpowiada równowartości nadwyżki finansowego wsparcia z Funduszu Dopłat na realizację inwestycji polegającej na budowie budynków mieszkalnych w Powidzu, przy ul. Polnej 1A-1C.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Powidz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Powidz

Joanna Andrzejewska

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXX/243/26

Rady Gminy Powidz

z dnia 25 czerwca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie udziałów w spółce Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Zachodni” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w drodze nabycia udziałów przez Spółkę poprzez obniżenie kapitału zakładowego

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez wójta.

Zgodnie z § 13 ust. 1 umowy spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Zachodni” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 16 kwietnia 2021 r. numer repertorium A 5646/2021 udział wspólnika może być umorzony wyłącznie za jego zgodą w drodze nabycia udziału przez Spółkę poprzez obniżenie kapitału zakładowego lub z czystego zysku.

Gmina Powidz posiada 215 758 tysięcy udziałów o wartości nominalnej po 50 złotych za każdy udział, to jest o łącznej wartości nominalnej 10 787 900,00 złotych.

Zgodnie z art. 199 § 1 i § 2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych:

1. Udział może być umorzony jedynie po wpisie spółki do rejestru i tylko w przypadku, gdy umowa spółki tak stanowi. Udział może być umorzony za zgodą wspólnika w drodze nabycia udziału przez spółkę (umorzenie dobrowolne) albo bez zgody wspólnika (umorzenie przymusowe). Przesłanki i tryb przymusowego umorzenia określa umowa spółki.

2. Umorzenie udziału wymaga uchwały zgromadzenia wspólników, która powinna określać w szczególności podstawę prawną umorzenia i wysokość wynagrodzenia przysługującego wspólnikowi za umorzony udział. Wynagrodzenie to, w przypadku umorzenia przymusowego, nie może być niższe od wartości przypadających na udział aktywów netto, wykazanych w sprawozdaniu finansowym za ostatni rok obrotowy, pomniejszonych o kwotę przeznaczoną do podziału między wspólników. W przypadku umorzenia przymusowego uchwała powinna zawierać również uzasadnienie.

Wyraża się zgodę na umorzenie 168 udziałów, o wartości nominalnej 50,00 złotych każdy, o łącznej wartości 8.400,00 złotych, które w kapitale zakładowym spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Zachodni” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością posiada Gmina Powidz, w drodze nabycia udziałów przez spółkę Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Zachodni” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością poprzez obniżenie kapitału zakładowego o kwotę 8.400,00 złotych.

Umorzenie udziałów nastąpi za wynagrodzeniem w kwocie 50,00 złotych za każdy udział, to jest w łącznej kwocie 8.400,00 złotych za 168 udziałów nabywanych przez spółkę Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Zachodni” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z czego kwota 8.362,27 złotych odpowiada równowartości nadwyżki finansowego wsparcia z Funduszu Dopłat na realizację inwestycji polegającej na budowie budynków mieszkalnych w Powidzu, przy ul. Polnej 1A-1C.

Z uwagi na powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest konieczne.

Przewodnicząca Rady Gminy
Powidz

Joanna Andrzejewska

