

## **Protokół Nr XXVIII/26**

z XXVIII sesji Rady Gminy Powidz odbytej w dniu 14 maja 2026 roku o godz. 9.00 w sali Domu Kultury w Powidzu pod przewodnictwem Przewodniczącej Rady Gminy Powidz – radnej – Joanny Andrzejewskiej.

Uczestniczący w sesji radni - zgodnie z listą obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Uczestniczące w sesji osoby spoza Rady – zgodnie z listą obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Otwarcia sesji nadzwyczajnej dokonała i sesji przewodniczyła radna Joanna Andrzejewska – Przewodnicząca Rady.

Przewodnicząca Rady powitała zebranych i na podstawie listy obecności stwierdziła, że w sesji uczestniczy 14 radnych (w sesji nie uczestniczył radny Michał Imbiorowicz).

Propozycji zmian porządku obrad nie zgłoszono.

Przyjęto porządek obrad w następującym brzmieniu (porządek obrad w głosowaniu ustalono jednogłośnie):

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie quorum, ustalenie porządku obrad.
  2. Przyjęcie protokołu z XXVII sesji Rady Gminy Powidz.
  3. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy Powidz.
  4. Podjęcie uchwał:
    - a) zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Powidz;
    - b) zmieniająca uchwałę budżetową Gminy Powidz na 2026 rok;
    - c) w sprawie regulaminu korzystania z terenu Ośrodka Wypoczynkowego Łazienki i drogi wewnętrznej – ul. Józefa Bilskiego w Powidzu;
    - d) w sprawie regulaminu korzystania z gminnych placów zabaw i siłowni zewnętrznych znajdujących się na terenie Gminy Powidz;
    - e) zmieniająca uchwałę w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Powidz;
    - f) w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie aportu;
    - g) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego część obrębu Powidz (ul. Źródlana);
    - h) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu ewidencyjnego Powidz, gmina Powidz (działka nr ewid. 385/4);
    - i) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu ewidencyjnego Wylatkowo, gmina Powidz (działka nr ewid. 84/24);
    - j) zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowych.
  5. Informacja dot. stanu przygotowania gminy do sezonu letniego łącznie ze sprawą zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.
  6. Wolne wnioski i informacje.
  7. Zakończenie XXVIII sesji Rady Gminy Powidz.
-

**Ad. 1.** Jak wyżej.

**Ad. 2.** Przewodnicząca Rady zaproponowała przyjęcia protokołu z XXVII sesji Rady Gminy – z dnia 26 marca 2026 roku, bez odczytywania.

Uwag do protokołu nie wniesiono.

Protokół z XXVII sesji został przyjęty jednogłośnie.

**Ad. 3.** Przewodnicząca Rady poprosiła Wójta o zasygnalizowanie najważniejszych tematów, które wymagają komentarza i wskazał, że później radni przejdą do dyskusji nad sprawami ujętymi w sprawozdaniu.

Wójt udzielił następujących informacji:

- jeżeli chodzi o zadania inwestycyjne, to jesteśmy na etapie odbioru zadania związanego z budową sieci kanalizacji sanitarnej w zlewni Jeziora Niedzięgiel - drugi etap Wylatkowa. Wójt przypomniał, że w ramach tego zadania będziemy mieli już dokumentację projektową dla skanalizowania całości tej bardzo zwartej zabudowanej części miejscowości Wylatkowo, natomiast roboty budowlane realizowane były w pewnym etapie, tylko na pewnym obszarze. Wójt wskazał, że te roboty praktycznie zostały zakończone i trwają czynności odbiorowe. Podał, że na dzień dzisiejszy ten odbiór jeszcze nie został wykonany. Część tych robot musi odebrać Powiatowy Zarząd Dróg, bo te prace były realizowane w pasie drogi powiatowej, która biegnie przez Wylatkowo. Wójt zaznaczył, że to zadanie było wsparte z programu Rządowego Polski Ład, Program Inwestycji Strategicznych. Dokumentacja sporządzona jest na całość i też na tą całość są wydane pozwolenia na budowę, więc jeżeli by pojawiły się jakieś dodatkowe środki finansowe, zewnętrzne, możliwość ich pozyskania, to będziemy mieli łatwiejsze zadanie żeby po te środki sięgnąć. Wójt powiedział, że termin końcowy realizacji zadania, zgodnie z aktualnym brzmieniem umowy, to 20 maja;

- zakończył się pierwszy etap zadania związanego z modernizacją energetyczną budynków OSP. Zakończone zostały prace w remizie w Wylatkowie, gdzie termin był do końca kwietnia. Wójt wskazał, że prace dotyczyły: docieplenia ścian zewnętrznych, fundamentowych, wymiany stolarki drzwiowej, bramy garażowej w garażu OSP, montażu pompy ciepła, instalacji rozprowadzającej ciepło, zakup i montaż magazynu energii elektrycznej. Wójt dodał, że tutaj sposobem gospodarczym przy okazji odświeżyliśmy sale i pomieszczenia przynależne do budynku remizy i świetlice. Wskazał następnie, że trwają prace w Ostrowie, które przewidziane są do końca czerwca. Wójt powiedział, że jest to zadanie w ramach środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, które przyznane były w związku z programem Bitwa o Remizy za najwyższą frekwencję w powiecie słupeckim w wyborach parlamentarnych 2023 roku;

- realizujemy zadanie Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie gminy Powidz wraz z zakupem i montażem wodomierzy z systemem zdalnego odczytu. Wójt poinformował, że jest to zadanie z Krajowego Programu Odbudowy, jeżeli chodzi o część związaną z wymianą montażem 600 sztuk wodomierzy z opcją zdalnego odczytu. Wskazał, że to zadanie zostało zrealizowane do końca kwietnia. Wójt zaznaczył też, że jeżeli teraz ktoś występuje o montaż dodatkowego wodomierza, ogrodowego podlicznika, to wskazujemy w warunkach, że taki podlicznik musi być też również z opcją zdalnego odczytu, żeby już te systemy powoli synchronizować, bo też tam, gdzie będziemy wymieniać już poza obszarem inwestycji wodomierze na nowe, te główne, to też będziemy je wymieniać na te zdalne, żeby stopniowo przejść na taki system. Wójt przypomniał, że jeżeli chodzi o wodomierze główne, to jest to

tutaj zadanie przedsiębiorstwa wodno-kanalizacyjnego, więc Urzędu Gminy Powidz, natomiast podliczniki to już, jeżeli ktoś chce, to nie jest żaden obowiązek, ale pewne uprawnienie. Dodał, że jeżeli ktoś jest zainteresowany to na warunkach określonych przez przedsiębiorstwo wodno-kanalizacyjne, czyli przez Urząd, sam sobie musi taki wodomierz sprawić.

Następnie Wójt powiedział, że jeżeli chodzi o drugą część zadania, to była to realizacja odcinków sieci wodno-kanalizacyjnej w Powidzu na ulicy Jeziornej, w Powidzu na ulicy Widokowej, na ulicy Kolejowej oraz sieć wodociągowa na w Polanowie. Wskazał, że w części to zadanie było w formule zaprojektuj i wybuduj, czyli najpierw wykonawca wybrany w przetargu musiał zrealizować dokumentację projektową, uzyskać niezbędne pozwolenia. Wójt zwrócił uwagę, że było to zadanie, które wymagało dużej mobilizacji po stronie zespołu Urzędu Gminy odpowiedzialnego za realizację tego zadania i też prowadzenie tego wniosku i za to serdecznie dziękuje. Powiedział, że czas realizacji był krótki, dostaliśmy dosyć późną informację, że z listy rezerwowej wskoczyliśmy na listę projektów wybranych do dofinansowania. Sztywny termin 15 maja, a w przypadku ulicy Kolejowej chociażby obligo decyzji środowiskowej, bo odcinek przekraczał kilometr, ale te wszystkie pozwolenia, zgody zostały uzyskane. W tej chwili, jak wskazał Wójt, trwają ostateczne te czynności odbiorowe, żebyśmy mogli jutro wystosować wniosek o płatność do Urzędu Marszałkowskiego, czyli instytucji dotującej;

- jeżeli chodzi o sprawy dotyczące gospodarki nieruchomościami, to w rozdziale 2, na stronie 3, punkt 1 zapisano, że zawarto umowy dzierżawy gminnych nieruchomości. Wójt wskazał, że chodzi tutaj o Przybrodzin, o dwa teren - jeden parkingowy, drugi na działalność gastronomiczną;

- odbyły się konsultacje społeczne dotyczące projektu planu ogólnego, które się cieszyły dużym zainteresowaniem. Ostatecznie wpłynęło 79 wniosków formalnych w ramach tych konsultacji, nie licząc spotkań na zebraniu ogólnym oraz na dyżurach projektanta. Wójt wskazał, że zostało przygotowane zestawienie tych wniosków, które skierowano również do urbanisty. Zaznaczył, że te wnioski będą analizowane na temat możliwości ich uwzględnienia zgodności też z obowiązującymi przepisami prawa. Wójt przypomniał, że w przypadku planu ogólnego i w związku z obecnym brzmieniem ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, określana jest chłonność terenów, czyli ile osób na danym terenie może zamieszkiwać i zapotrzebowanie na nową zabudowę. Ta chłonność naszych terenów przekracza limit. Jest to 319% zapotrzebowania na nową zabudowę. Wójt dodał, że już niejednokrotnie wspominaliśmy, że ten limit mamy dosyć mocno przekroczony. To są te problemy, o których już nieraz rozmawialiśmy na sesji i na komisji, spotykając się też z naszymi mieszkańcami, wyborcami, właścicielami nieruchomości na naszym terenie. Wójt zwrócił uwagę, że generalnie w ustawie jest mowa o tym, że przeznaczenie tych nowych terenów powinno wynosić od 70 do 130% zapotrzebowania na nową zabudowę, więc to oznacza to, że gmina nie ma takiej pełnej swobody, jeżeli chodzi o wyznaczanie nowych terenów przewidzianych pod zabudowę mieszkaniową, czy jednorodzinną, wielorodzinną, czy też zagrodową. Wójt powiedział, że nawet jeżeli my to przewidzimy w projekcie planu ogólnego, który następnie nawet zostanie uchwalony, to i tak na etapie nadzoru Wojewody nad uchwałą, zostaną te postanowienia unieważnione i to nie stanie się prawem obowiązującym, więc z tych postanowień nikt nie będzie mógł skorzystać. Tak wyglądają realia. Wójt wyraził też zdanie, że tutaj nie mówi jakby rozstrzygająco, ile z tych wniosków będzie miało możliwość prawną, gdyż nie chce żeby to było potraktowane, że jest to jakaś uznaniowość gminy, choć takie jest przeświadczenie wszystkich ludzi, że przecież my możemy, że już wszystko zależy od naszej dobrej woli. Dopowiedział dalej, że myśli, że do końca maja uda się dokonać tej analizy pod względem tych możliwości. Zaznaczył, że jeżeli jakieś zmiany będą wprowadzane, a miejmy nadzieję, że będą one możliwe, bo wiemy o wielu sytuacjach, gdzie jest i zabudowa prawie po sąsiedzku, jest infrastruktura drogowa, wodociągowa, kanalizacyjna, elektroenergetyczna, że tam uda się coś jeszcze dodatkowo przewidzieć i jakieś zmiany będą wprowadzone, to ten projekt planu ogólnego będzie procedowany jakby na nowo, jeżeli chodzi o uzgadnianie, opiniowanie przez inne instytucje. Później jeszcze raz wtedy będzie etap konsultacji społecznych, pokazania tego projektu zmodyfikowanego. Wójt wskazał ponadto,

że jest w tej chwili w Sejmie procedowany projekt, który przedłuża możliwość obowiązywania studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego do końca sierpnia. W tej chwili ta data to jest koniec czerwca, ale tu jest raczej zgoda polityczna, że to ten koniec sierpnia będzie tą datą, o której musimy myśleć w kontekście konieczności przyjęcia planu ogólnego. Wójt powiedział dalej, że jeśli chodzi o projekt planu ogólnego, to tam, gdzie nie ma miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, to te popularne WZ-ki, decyzje o warunkach zabudowy będą mogły być wydawane w bardzo ograniczonym możliwościach, tylko na obszarach uzupełnienia zabudowy. Na projekcie planu ogólnego, to jest ta szrafura, taki obszar zakreskowany pasami, liniami, w którym będzie można uzyskać decyzje o warunkach zabudowy, jeżeli coś będzie chciało się postawić. W przeciwnym razie, jak wskazał Wójt, jeżeli jakiś teren jest przewidziany pod budowę mieszkaniową, usługową, ale nie ma tej szrafurki, nie ma tam obszaru uzupełnienia zabudowy i nie ma obecnie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, to żeby coś postawić będzie trzeba uchwalić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w procedurze, która wynika z ustawy o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym, a wiemy dobrze, że to nie jest procedura 2-3 miesiące, tylko to jest procedura, która może trwać nawet do roku. I to nie jest już kompetencja wówczas wójta, tylko tak, jak jest dotychczas w przypadku miejscowego planu, uchwała rady. Wójt powiedział także, że te obszary uzupełnienia zabudowy też nie mają charakteru uznaniowego, że są sobie tam, gdzie pan Łukowski coś wyrysował w tym miejscu, albo wójt kazał coś wyrysować. To też wynika z przepisów i rozporządzenia w sprawie wyznaczania obszarów uzupełnienia zabudowy, czyli jak sama nazwa mówi o tym, jeżeli są już jakieś budynki obok siebie i pomiędzy tymi budynkami jest na przykład jakaś wolna działka, to ona się nadaje do tego, żeby ją zabudować w prostszej, tej uproszczonej procedurze, czyli krótszej, czyli na podstawie decyzji o warunkach zabudowy. Wójt powiedział, że generalnie chodzi o to, żeby w odległości 100 metrów, 5 domów się znajdowało. Wtedy w rejonie tym, jeżeli jest jeszcze miejsce, to można przewidzieć tę budowę w oparciu o decyzję o warunkach zabudowy. Najważniejsze, żeby te UOZ-y, które są, które są wyrysowane na projekcie planu ogólnego, żeby wiedzieć, że to jest ta uproszczona procedura, a jeżeli nie ma tej szrafurki, to wtedy nawet jeżeli jest zabudowa, to będzie konieczność planu ogólnego. Wójt podkreślił, że w przypadku obszarów uzupełnienia zabudowy, nie ma możliwości ich swobodnego poszerzenia, modyfikacji, bo to wynika z powszechnie obowiązujących przepisów, jak te obszary się wyznacza. Mogą być jakieś tam małe niuanse ze względu na mapę, narzędzia informatyczne, które służą przygotowaniu tych dokumentów, natomiast jakby kwestia, że kolejne działki będą miały być objęte tym UOZ-em, to tu to raczej będzie niemożliwe ze względu na sztywne reguły wyznaczenia obszarów uzupełnienia zabudowy. Wójt powiedział, że rozszerzył trochę tę kwestię w dzisiejszym sprawozdaniu, żeby ta informacja trafiała jak najszerzej, bo jeszcze mamy czas związany z przygotowaniem tego dokumentu, ale też niestety ograniczenia te przestrzenne, te prawne są dosyć takie ciężkie dla gmin, szczególnie dla gmin wiejskich. Wójt wspomniał też o apelu Rady Gminy skierowanym do władz publicznych, zwracając uwagę, że nie ma tu jeszcze żadnych odpowiedzi;

- jeżeli chodzi o tematy związane z azbestem - wpłynęło sporo wniosków na sporą ilość też tonażu, która została oszacowana. Są to 54 tony, przy budżecie, który mamy 19 500 złotych, z czego 17 100 zł to środki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska, czyli praktycznie wystarczy to jakby na 1/3 tego tonażu, jeżeli przyjmimy ceny z poprzedniego roku realizacji tej usługi. Wójt dodał, że te pierwsze wnioski prawidłowe, które w pierwszej kolejności wpłynęły, one na pewno będą szybciej realizowane. Dalsze wnioski - w zależności od możliwości finansowych. Wójt zaznaczył też, że nie ukrywa, że jeżeli będzie możliwość przesunięcia środków, żeby rozszerzyć to wsparcie, to będzie chciał chociaż minimalnie alokację na ten program podnieść, żeby przyspieszyć rozwiązywanie tego problemu, bo cały czas temat, dosyć mocno wisi na terenie różnych gmin, a warto, żeby go rozwiązać;

- Wójt podziękował sołectwom: Ostrowo, Powidz, Przybrodzin, Wylatkowo, aktywnym mieszkańcom, którzy włączyli się w opracowanie Sołeckich Strategii Rozwoju dla tych miejscowości, z nowymi wytycznymi. Dodał, że te sołectwa są po pierwszych spotkaniach, drugie przed nimi;
- Wójt podziękował wszystkim, którzy włączyli się w opracowanie wniosku do programu Aktywny Orlik. Powiedział, że tutaj też radna Milena Miczyńska mocno nas napędziła, żebyśmy ten wniosek złożyli, a i skutecznie motywowała, bo skutecznie udało się uzyskać dofinansowanie w kwocie 20 000 złotych na realizację sześciu weekendowych wydarzeń na Orliku w bieżącym roku;
- Wójt wskazał, że 2 kwietnia wspólnie z Panem Skarbnikiem był w szpitalu w Gnieźnie żeby podpisać umowę na wsparcie zakupu karetki dla podstacji Zespołu Ratownictwa Medycznego w Witkowie. Dodał, że zgodnie z uchwałą radnych samorząd Powidza, Niechanowa, Witkowa, Powiatu Gnieźnieńskiego składa się na ten cel. Wójt przekazał także podziękowania od Pana Starosty - Tomasza Budasza oraz Dyrektora Szpitalu Chrzta Polski w Gnieźnie - Pana Filipa Waligóry. Poinformował także, że kartka stacjonuje w budynkach Zakładu Gospodarki Komunalnej na ulicy Wrzesińskiej w Witkowie;
- Wójt pogratulował koleżankom i kolegom z drużyny siatkarskiej, która utrzyma poziom i reprezentując gminę Powidz w Wilczynie na Turnieju Samorządowym wywalczyła trzecie miejsce, w turnieju, w którym brało udział 10 drużyn;
- zorganizowaliśmy spotkanie dotyczące tegorocznych Dni Powidza. Wójt poinformował, że Zespół Łzy to główna gwiazda, ale to też szereg innych wydarzeń o charakterze i sportowym, i kulturalnym. Wójt wskazał, że wrócą również imprezy, które kiedyś były, a miały swoją przerwę, jak Maraton Pływacki, biegi dla dzieci, turniej strzelecki, siłowanie na rękę. Wójt zaznaczył tutaj, że ze względów logistycznych, część wydarzeń będzie już tydzień wcześniej. Maraton Pływacki i turniej piłki nożnej odbędzie się w weekend 4-5 lipca. Dodał ponadto, że 4 lipca nie będzie 4 Lipca Amerykańskiego w Powidzu, Święta Niepodległości Stanów Zjednoczonych, bo będzie ono 30 czerwca we wtorek i będzie organizowane tradycyjnie w tej formule jak zawsze na powidzkich Łazienkach;
- w międzyczasie Kuratorium Oświaty dokonało oceny we współpracy z Gminą Powidz pracy Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego, Pani Anny Wierzbickiej. Została przyznana ocena wyróżniająca. Zastępca Kuratora Oświaty w Poznaniu wręczył Pani Dyrektor akt poświadczający uzyskanie tej oceny;
- miła uroczystość, którą warto wspomnieć, gdyż jest związana z pracą konkretnych ludzi na przestrzeni 80 lat, działalność Biblioteki w Powidzu. Wójt powiedział, że wiele osób ma wspomnienia z naszą biblioteką, nie tylko z książkami, ale też z osobami, które ją tworzyły i tutaj w gronie samorządowym, wspólnie z osobami, które tworzą i tworzyły bibliotekę, mieliśmy okazję powspominać te wydarzenia, ale też złożyć serdeczne podziękowania, gratulacje na ręce obecnych pracowników Biblioteki Publicznej Gminy Powidz, ale także wieloletniej dyrektor Pani Lucyny Kasprzyk, która wcześniej przed Panią Anną Wiatr pełniła tę funkcję;
- zawarliśmy umowę z Polskim Związkiem Głuchych, Oddział Mazowiecki w Warszawie na świadczenie na rzecz Urzędu Gminy Usługi Tłumaczenia Języka Migowego Online. Wójt wskazał, że wprowadzamy taką funkcjonalność, żeby poprawić dostępność do usług świadczonych przez Urząd Gminy. Generalnie chodzi o to, że jeżeli któryś pojawi się u nas petent, który jest osobą niesłyszącą, to pracownicy będą mogli obsłużyć tego petenta korzystając właśnie z tej usługi, łącząc się przez internet z właśnie z dyżurnym tłumaczem języka migowego i na ekranie ten tłumacz, który akurat ma wtedy dyżur, będzie w czasie rzeczywistym tłumaczył na język migowy to, co mówi pracownik do obsługiwanego petenta. I w drugą stronę - to, co obsługiwany petent będzie migał, przetłumaczy, wypowie wtedy ten tłumacz do pracownika, który go obsługuje.

W dyskusji głos zabrał radny Grzegorz Nawrocki, który zgłosił następujące sprawy:

1) w temacie planu miejscowego powiedział, że wiadomo, że nasza gmina jest specyficzna, ludnościowo jest bardzo mała, natomiast jeśli chodzi o budynki, tu nie możemy się powstydić, ale budynki zamieszkają ludzie, powiedzmy domek jednorodzinny samotnie, czy dużo jest pustych budynków,

choćby ul. Warszawska. Tu duży budynek po banku stoi pusty. Radny dodał, że część terenów, które objęte są planem, wiadomo, że zajmuje wojsko i dużo jest tych budynków letniskowych. Radny powiedział, że myśli o tym, żeby się rozwijać, bo sam Powidz jest przepięknym miasteczkiem, ale zamieszkuje go tylko około tysiąca ludzi, a to nie jest naprawdę dużo. Radny zasugerował, by zabiegać o to, żeby to zwiększyć, żeby ludzie przybywali i budowali się. Dodał, że jeśli zablokujemy się, że będą pola, a plan tego nie pokryje, to zawężymy się tak, że będzie stagnacja i nie będzie rozwoju. Radny powiedział też, że widzi, że powiedzmy ościennie gminy, jak Niechanowo, Strzałkowo przeznaczają potężne tereny pod zabudowę i tam ludzie przybywają i się budują. Radny wskazał, że miałby taki apel, żeby jednak atakować, żeby zwiększyć to, bo to, że tam już mamy wykorzystane praktycznie i nie będzie można się rozwijać, to nie jest to dobre;

2) radny zwracając uwagę na to, że zbliża się sezon letni, zapytał, na jakim etapie jest ta nieszczęsna studnia głębinowa. Dodał, że na którejś komisji pytałem się o ten temat, ale tak dostałem zdawkową tylko odpowiedź i myśli, że na sesji Wójt mógłby ten temat pogłębić.

Wójt odpowiedział, że co do studni, to myśli, że jeszcze sprecyzuje w przerwie tutaj z Panem Kierownikiem pewne informacje i udzieli odpowiedzi później.

Z kolei Wójt powiedział, że jeżeli chodzi o plan ogólny, to w pełni się zgadza, że to, co wynika z przepisów i z projektu, też go nie zadawała i to jest jakby nierozwojowe dla gminy Powidz. Wójt powiedział dalej, że wiemy dobrze, że w wielu sprawach związanych też z systemem dochodów jednostek samorządu terytorialnego, to my na tej małej liczbie mieszkańców zamieszkujących gminę Powidz, tracimy. Kiedyś to było Janosikowe, teraz kwestia korekty zamożności, czy też utraty pewnych punktów w niektórych konkursach ze względu na wysoki poziom dochodu podatkowego per capita w gminie Powidz, więc się w pełni zgadza, że na mieszkańcach, na terenach mieszkaniowych powinno nam zależeć i będziemy o to na pewno walczyć. Dodał, że może wcześniej nie wspomniał, że jedną z tych furtek, którą będziemy chcieli zastosować przy analizie tych wniosków, po konsultacjach, jest projekt Strategii Rozwoju Gminy Powidz, który też mamy na finalnym etapie. Wskazał, że jest jakby kwestia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko tego projektu, żeby to domknąć i umożliwić przyjęcie tej Strategii Rozwoju Gminy Powidz, gdyż zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tymi regulacjami, które wprowadzają Plan Ogólny, jeżeli to wynika z uzasadnionych potrzeb opisanych, udowodnionych w strategii rozwoju gminy, możemy wyjść poza te limity, o których wspominał. Tylko, jak zaznaczył, to jest też ten problem, co wskazywaliśmy w apelu, że do końca nikt nie opisał, jak to udowodnić, żeby było dobrze. Wójt podkreślił, że my próbę na pewno podejmiemy, więc mówiąc w skrócie, będziemy na pewno walczyć, bo widzi, że potrzeby w zakresie mieszkalnictwa, przeznaczenia terenu są większe, a obecne jakby realia prawne i projekt obecny planu ogólnego nie spełnia tych oczekiwań. Druga rzecz, jak dodał Wójt, to strategia rozwoju gminy jako to narzędzie, które może pozwolić to osiągnąć. Wyjaśnił również, że te niekorzystne warunki w niektórych miejscach wynikają z tego, że w ustawie jest mowa o tym, że w pierwszej kolejności pod zabudowę i podliczenie tej chłonności terenu liczy się obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Czyli są uchwalone plany miejscowe, które obowiązują od kilku, kilkunastu lat, niektóre podejmowane w dwutysięcznych latach, które w bardzo małej albo niektóre w całości nie są skonsumowane, nie są zabudowane, nikt tam nie mieszka. Podzielone są działki, jest plan, ale nikt nam na przykład nie mieszka, albo kilka tylko domków, a liczymy każdą taką działeczkę z planu miejscowego, który był przyjęty, jakby do określenia, że to już jest wykorzystany teren, pokryty. To nam ten limit wtedy obniża.

Innych zapytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady stwierdziła przyjęcie do wiadomości sprawozdania z działalności międzysesyjnej.

**Ad. 4.** Podjęcie uchwał:

**a) zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Powidz;**

Przewodnicząca Rady Gminy zaproponowała nieodczytywanie projektu tej uchwały dodając, że była ona analizowana na wspólnym przedsesyjnym posiedzeniu komisji Rady, a opinia w tej sprawie była jednogłośnie pozytywna.

W dyskusji nikt głosu nie zabrał.

Przewodnicząca Rady poddała przedmiotowy projekt uchwały pod głosowanie.

Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Uchwała Nr XXVIII/222/26** zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Powidz została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

**b) zmieniająca uchwałę budżetową gminy Powidz na 2026 rok;**

Przewodnicząca Rady poinformowała, że opinia o projekcie uchwały wypracowana na wspólnym, przedsesyjnym posiedzeniu komisji Rady była jednogłośnie pozytywna.

Głos zabrał Wójt Gminy, który powiedział, że jeżeli chodzi o stronę dochodową, to na pewno wprowadzamy wspomniane 20 000 zł otrzymane z Ministerstwa Sportu i Turystyki na realizację programu Aktywny Orlik, wydarzenia weekendowe na Orliku w Powidzu. Dostosowujemy również planowane wykonanie dochodów ze sprzedaży wody, ścieków do aktualnych informacji wynikających ze sprawozdań finansowych tych dochodów. Wprowadzamy także do budżetu środki w kwocie 23 000 zł otrzymane z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na dofinansowanie zadania EkoMisja w Powidzu, działania edukacyjne w Zespole Szkolno-Przedszkolnym i podczas XXXI Dni Powidza. Wójt wyjaśnił, że chodzi tutaj o cykl różnych prelekcji dotyczących ochrony klimatu, gospodarki wodnej, ale też różnych konkursów, które byłyby adresowane dla uczestników Dni Powidza wraz z zakupem odpowiednich nagród.

Następnie Wójt powiedział, że w zmianach w budżecie dostosowujemy środki na organizację publicznego transportu zbiorowego na podstawie porozumienia pomiędzy Gminą Powidz, a Miastem i Gminą Witkowo. Wójt wyjaśnił, że chodzi o to, że niektóre linie będą jakby realizowane na podstawie wspólnego porozumienia pomiędzy Gminą Powidz, a Gminą Witkowo. Gmina Witkowo za część swoją będzie nam przekazywała środki, a my będziemy wówczas rozliczać się z operatorem. Wójt wskazał, że zawarcie tego porozumienia umożliwi to, że autobus elektryczny, który został pozyskany przez operatora ze środków KPO, będzie jeździł na tych trasach. Wójt podkreślił, że jest autobus, który został pozyskany przez operatora. Gminy tutaj nie partycypowały finansowo w tym konkursie, a jedynie pod względem formalnym pomogły skutecznie uzyskać to wsparcie. Między innymi, jak wskazał, jest tu kwestia kursowania tego autobusu na linii objętej porozumieniem międzygminnym. Dotychczas wyglądało to tak, że my finansowaliśmy tylko naszą część, a Witkowo w granicach swojej gminy. Tutaj po prostu niektóre linie będą na podstawie porozumienia finansowane i zlecane. Autobus elektryczny

będzie opatrzone herbami Gminy Powidz i Gminy Witkowo i od 1 czerwca będzie on kursował na tej trasie w kierunku Gniezna.

Z kolei Wójt powiedział, że jeżeli chodzi o stronę wydatkową, to dokładamy środki na zadania związane z budową sieci wodociągowej na terenie gminy Powidz – kwota 60 000 zł i budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Powidz – kwota 50 000 zł. Wójt powiedział, że są to małe zadania, które związane są z rozbudową istniejącej sieci WOD-KAN. Dodał, że dotyczy to miejsc, gdzie jest jakby taka potrzeba, jest taki wniosek i też wola partycypacji zainteresowanych w realizacji tego zadania. Zaznaczył też, że zazwyczaj my kupujemy materiały, a druga strona zainteresowana realizuje roboty budowlane w oparciu o te materiały. Wójt powiedział dalej, że jeżeli chodzi o sieć wodociągową, to też chcemy mieć na uwadze sprawę zwodociągowania Okręglicy. Wskazał, że jest to ten temat, gdzie nawiązaliśmy współpracę z gminą Orchowo, żeby rozbudowała sieć wodociągową, przebudowała sieć wodociągową na swoim terenie, żebyśmy z tej sieci mogli dalej pociągnąć nitkę w kierunku Okręglicy. Po czym Wójt poinformował, że do budżetu wprowadzamy zadanie związane z budową ogrodzenia oczyszczalni ścieków w miejscowości Ługi oraz zadanie na dokumentację projektową zadania, przedsięwzięcia Budowa rozprzewadzenia wód oczyszczonych dla oczyszczalni ścieków w miejscowości Ługi. Wójt wyjaśnił, że generalnie chodzi o to, żeby część wód oczyszczonych z oczyszczalni ścieków mogła zostać przy oczyszczalni, na zasadzie infiltracyjnej wsiąkać w grunt, a nie uciekać do rzeki, do Strugi Bawół i dalej do rzeki Warty. Dodał, że w obecnych czasach ważne żeby każda kropla wody na naszym terenie została, jest ona na wagę złota, więc jest to przedsięwzięcie o charakterze retencyjnym. Wójt dodał, że akurat trwać będzie nabór z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska, gdzie możliwe, że akurat na to przedsięwzięcie będziemy chcieli złożyć wniosek, żeby uzyskać też od razu środki na jego fizyczne wykonanie. Zaznaczył, że jest to część związana z dokumentacją projektową tego zadania. Następnie wójt przypomniał, że jeżeli chodzi o oczyszczalnię ścieków, to trwa przygotowanie dokumentacji projektowej dla rozbudowy oczyszczalni na drugi etap budowy tej oczyszczalni o dwa kolejne reaktory.

W dalszej kolejności Wójt powiedział, że w budżecie ujęte jest zadanie związane z rozbudową monitoringu wizyjnego na terenie gminy Powidz. Wskazał, że do budżetu wprowadzane są także środki niezbędne do organizacji wydarzeń sportowych, tu głównie eliminacji Mistrzostw Polski w Siatkówce Piłkowej Seniorów, które planowane są w Przybrodzinie w kwotach 6-7 czerwca. Poinformował następnie, że kwotę 2 600 000 zł, która jest do zagospodarowania po rozliczeniu budżetu zeszłorocznego, przelewamy na rachunki lokat, żeby tę kwotę móc wprowadzić do przyszłorocznego budżetu. Wójt podał, że jest to kwota, która stanowi wkład własny na rozbudowę Domu Kultury w Powidzu.

W dyskusji nikt głosu nie zabrał.

Po czym Przewodnicząca Rady poddała przedmiotowy projekt uchwały pod głosowanie.

Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Uchwała Nr XXVIII/223/26** zmieniająca uchwałę budżetową gminy Powidz na 2026 rok została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

**c) w sprawie regulaminu korzystania z terenu Ośrodka Wypoczynkowego Łazienki i drogi wewnętrznej – ul. Józefa Bilskiego w Powidzu;**

Przewodnicząca Rady poinformowała, że opinia o projekcie uchwały wypracowana na wspólnym, przedsesyjnym posiedzeniu komisji Rady była jednogłośnie pozytywna.



Z kolei Przewodnicząca Rady poinformowała, że Regulamin określa zasady korzystania z terenu Ośrodka Wypoczynkowego Łazienki w Powidzu i drogi wewnętrznej ulicy Józefa Bilskiego w Powidzu znajdujących się na działkach o numerach 445, 441, obręb Powidz, gmina Powidz. Przewodnicząca Rady powiedziała, że w projekcie uchwały określono, że terenem Ośrodka Wypoczynkowego Łazienki i drogą wewnętrzną, ulicą Józefa Bilskiego w Powidzu zarządza Powidzki Ośrodek Sportu i Rekreacji w Powidzu, zwany zarządcą. Wskazano, że alejki na terenie OW Łazienki oraz ulica Józefa Bilskiego na odcinku od skrzyżowania z ulicą Kościelną stanowią drogę wewnętrzną, strefę ruchu przeznaczoną wyłącznie do ruchu pieszych osób poruszających się przy użyciu urządzeń wspomagających ruch, rowerów, hulajnóg elektrycznych i urządzeń transportu osobistego, na której obowiązują zasady ruchu drogowego wynikające z ustawy z dnia 20 czerwca 1997 roku Prawo o ruchu drogowym. W uchwale określono, jak dodała Przewodnicząca, w jakich przypadkach zarządca może wyrazić zgodę na wjazd pojazdów mechanicznych. Wskazano też na czynności zabronione, co ma zapewnić bezpieczne korzystanie z terenu Ośrodka Wypoczynkowego Łazienki i ulicy Józefa Bilskiego.

Po czym Przewodnicząca Rady poinformowała, że podczas wspólnego posiedzenia zdecydowano o wniesieniu poprawek do projektu tej uchwały. Wskazała, że poprawki w ostatecznym kształcie, po konsultacji z radcą prawnym, zostały oznaczone w materiale zamieszczonym w eSesji. Przewodnicząca Rady podała, że w załączniku w punkcie 11 zostanie dodane wyrażenie: „oraz osób wykonujących obowiązki służbowe dla gminy Powidz”. Punkt ten przyjmie zatem brzmienie: „Zarządca wyraża pisemną zgodę na wjazd pojazdów mechanicznych na teren Ośrodka Wypoczynkowego Łazienki i ul. Józefa Bilskiego dla podmiotów działających na zlecenie zarządcy, służb technicznych, utrzymania czystości i porządku oraz osób wykonujących obowiązki służbowe dla gminy Powidz.” Przewodnicząca Rady wskazała, że zaproponowanej poprawki na komisji usunięty został zwrot: „lub społeczne”. Wyjaśniła, że według opinii radcy prawnego sformułowanie „lub społeczne” jest pojęciem zbyt szerokim, niedookreślonym i budzi wątpliwości. Dodała, że zapis w tym kształcie według radcy prawnego nie powinien mieć miejsca.

Z kolei Przewodnicząca Rady poinformowała, że punkt 12. przyjmuje brzmienie: „W dni nauki szkolnej w godzinach 7.00 do 16.00 prawo wjazdu na Ośrodek Wypoczynkowy Łazienki i ulicę Józefa Bilskiego posiadają pracownicy Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Powidzu oraz rodzice lub opiekunowie dzieci uczęszczających do przedszkola na czas przywiezienia i odbioru dziecka.” Przewodnicząca wskazała, że Pozostałe punkty ulegną przesunięciu. Zaznaczyła również, że w projekcie dokonano także korekty omyłek pisarskich.

Głos zabrał radny Rafał Ambrożak, który zapytał, czy rodzice, którzy będą odwozili dzieci do szkoły, też będą mieli przepustki. Radny zwrócił uwagę, że nie będziemy wiedzieli, czy to są rodzice, czy ktoś sobie chce po prostu wjechać na Łazienki. Zapytał, kto to będzie kontrolował.

Wójt odpowiedział, że zapis umożliwiający wjazd nie zawiera obowiązku przepustki. Wójt zwrócił uwagę, że jest tu mowa o dniach nauki szkolnej w godzinach 7.00-16.00, więc myśli, że tutaj nie jest to duże ryzyko, że będzie to jakoś tam nadużywane. Dodał, że mowa jest o rodzicach lub opiekunach dzieci, gdyż wiadomo, że nie tylko rodzice mają upoważnienie do odbioru dzieciaków. Taka ilość osób byłaby trudna do ogarnięcia.

Po czym Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie poprawki do przedmiotowego projektu uchwały – zaproponowano łączne przegłosowanie poprawek.

Poprawki w głosowaniu zostały przyjęte jednogłośnie.

Z kolei Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały wraz z poprawkami.

Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Uchwała Nr XXVIII/224/26** w sprawie regulaminu korzystania z terenu Ośrodka Wypoczynkowego Łazienki i drogi wewnętrznej – ul. Józefa Bilskiego w Powidzu została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

**d) w sprawie regulaminu korzystania z gminnych placów zabaw i siłowni zewnętrznych znajdujących się na terenie Gminy Powidz;**

Przewodnicząca Rady zaproponowała nieodczytywanie projektu tej uchwały. Wskazała, że był on analizowany na wspólnym przedstawieniu posiedzeniu komisji Rady, a opinia w tej sprawie radnych jest jednogłośnie pozytywna.

Z kolei Przewodnicząca Rady Gminy poinformowała, że w projekcie uchwały określono, że place zabaw i siłownie zewnętrzne są obiektami użyteczności publicznej służącymi zabawie, rekreacji i wypoczynkowi dzieci, młodzieży i dorosłych. Regulamin wskazuje, jak wskazała Przewodnicząca Rady, że na terenie obiektów użyteczności publicznej obowiązuje zakaz: korzystania z urządzeń niezgodnie z przeznaczeniem, korzystania z niesprawnych urządzeń, wprowadzenia zwierząt, poruszania się pojazdami mechanicznymi, spożywania napojów alkoholowych, palenia wyrobów tytoniowych oraz zażywania substancji psychotropowych lub nowych substancji psychoaktywnych oraz przebywania pod ich wpływem, palenia ognisk, dewastowania wyposażenia, zaśmiecienia terenu, zakłócenia spokoju i porządku publicznego. Przewodnicząca Rady dodała, że w projekcie zaznaczono, że place zabaw przeznaczone są dla dzieci i młodzieży do lat 14. Dzieci do lat 7 mogą korzystać z placu zabaw wyłącznie pod opieką rodziców lub opiekunów. Natomiast w godzinach od 21.00 do 7.00 rano obowiązuje zakaz przebywania na terenie placu zabaw. Powiedziała również, że w przypadku urządzeń siłowni zewnętrznej określono, że przeznaczone są do użytkowania przez osoby dorosłe oraz dzieci od 10. roku życia. Dzieci do 14. roku życia mogą korzystać z urządzeń wyłącznie pod nadzorem osób dorosłych.

Po czym Przewodnicząca Rady poinformowała, że podczas wspólnego posiedzenia jednogłośnie zdecydowano o wniesieniu poprawek do projektu uchwały. Wskazała, że te poprawki zostały oznaczone w materiałach zamieszczonym w eSesji. Podała, że w załączniku w § 2, pkt 3 oznaczono, że zabrania się ponadto - w podpunkcie a) urządzania gier zespołowych i b) gry w piłkę – „za wyjątkiem miejsc do tego wyznaczonych”.

Po czym Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie poprawki do przedmiotowego projektu uchwały – zaproponowano łączne przegłosowanie poprawek.

Poprawki w głosowaniu zostały przyjęte jednogłośnie.

Z kolei Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały wraz z poprawkami.

Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Uchwała Nr XXVIII/225/26** w sprawie regulaminu korzystania z gminnych placów zabaw i siłowni zewnętrznych znajdujących się na terenie Gminy Powidz została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

**e) zmieniająca uchwałę w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Powidz;**

Przewodnicząca Rady zaproponowała nieodczytywanie projektu tej uchwały. Wskazała, że był on analizowany na wspólnym przedstawieniu posiedzeniu komisji Rady, a opinia w tej sprawie radnych jest jednogłośnie pozytywna.

Po czym Przewodnicząca Rady poinformowała, że projekt uchwały wprowadza zmianę w zakresie częstotliwości opróżnienia zbiorników bezodpływowych oraz usuwania osadów przydomowych oczyszczalni ścieków. Zmiana ta wynika z konieczności dostosowania się zapisów regulaminu do aktualnych wymogów prawnych oraz praktyki stosowania przepisów, w szczególności w kontekście obowiązków gmin w zakresie kontroli gospodarowania nieczystościami ciekłymi. Przewodnicząca Rady wskazała, że zgodnie z projektem właściciele nieruchomości obowiązani są do wybudowania i dostosowania wielkości zbiornika bezodpływowego do liczby osób stale lub czasowo przebywających na terenie danej nieruchomości w przypadku braku możliwości przyłączenia się do sieci kanalizacji sanitarnej. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych, jak dodała, powinno odbywać się z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia oraz wypływu nieczystości do gruntu lub wód gruntowych, jednak nie rzadziej niż: a) raz na trzy miesiące w przypadku nieruchomości zamieszkałych w sposób ciągły, b) jeden raz w roku kalendarzowym w przypadku nieruchomości użytkowanych czasowo. Przewodnicząca Rady ponadto wskazała, że projekt ten określa, że posiadacze przydomowych oczyszczalni ścieków zobowiązani są do ich eksploatacji zgodnie z instrukcją eksploatacji urządzenia oraz do pozbywania się osadów powstających w trakcie eksploatacji z częstotliwością wynikającą z tej instrukcji - jednak nie rzadziej niż raz w roku, chyba, że instrukcja dopuszcza rzadsze usuwanie osadów.

W dyskusji nikt głosu nie zabrał.

Po czym Przewodnicząca Rady poddała przedmiotowy projekt uchwały pod głosowanie.

Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Uchwała Nr XXVIII/226/26** zmieniająca uchwałę w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Powidz została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

**f) w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie aportu;**

Przewodnicząca Rady zaproponowała nieodczytywanie projektu tej uchwały. Wskazała, że był on analizowany na wspólnym przedstawieniu posiedzeniu komisji Rady, a opinia w tej sprawie radnych jest jednogłośnie pozytywna.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że zgodnie z uzasadnieniem do projektu, w związku z planowaną przez sołectwo Ługi inwestycją w ramach Funduszu Sołeckiego, wykonanie oświetlenia w miejscowości Ługi, lampa przy przejściu dla pieszych przy drodze powiatowej 2161P oraz z uwagi na istniejącą infrastrukturę oświetlenia ulicznego w miejscowości Ługi należąca do Oświetlenie Uliczne

i Drogowe z siedzibą w Kaliszu, zasadnym jest wyrażenie zgody na wniesienie przez Wójta Gminy Powidz wkładu niepieniężnego aportu wybudowanego oświetlenia ulicznego na pokrycie podwyższonego kapitału zakładowego spółki Oświetlenie Uliczne i Drogowe w zamian za obejmowane udziały.

Głos zabrał Wójt Gminy, który wyjaśnił, że oświetlenie uliczne na terenie gminy Powidz ma dwóch właścicieli. Jednym jest Gmina Powidz, a drugim jest Spółka Oświetlenie Uliczne i Drogowe, która w tej chwili już jest typowo spółką samorządową - samorzady są jej współwłaścicielami, nie ma tam udziałów Energetyki, jak to było kiedyś. Wójt powiedział, że jeżeli chodzi o zadanie związane z oświetleniem przejścia dla pieszych na drodze powiatowej w miejscowości Ługi, to jest to zadanie, dla którego dokumentacja projektowa została wykonana pod koniec zeszłego roku z funduszu sołeckiego tego sołectwa, a ten rok chcemy przeznaczyć na finalizację zadania. Wójt wskazał dalej, że to oświetlenie, które jest wzdłuż drogi gminnej jest już właśnie oświetleniem Spółki i żeby się do niego móc przyłączyć, Spółka wydała takie warunki, że się na to zgadza, ale oświetlenie przejścia, które powstanie, musi później zostać przekazane na majątek Spółki. Wójt dopowiedział, że nie jest to jakiś duży temat, który gdzieś tam mógłby budzić obawy. Zaznaczył, że zależy nam, żeby sprawnie to zadanie w tym roku zrealizować. Stąd też taka decyzja, że zgodzimy się wnieść ten aport, żeby dokończyć ten temat.

W dyskusji nikt głosu nie zabrał.

Po czym Przewodnicząca Rady poddała przedmiotowy projekt uchwały pod głosowanie.

Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Uchwała Nr XXVIII/227/26** w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie aportu została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Po czym Przewodnicząca Rady ogłosiła przerwę w obradach, która trwała od godz. 9.55 do godz. 10.15.

**g) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego część obrębu Powidz (ul. Źródłana);**

Przewodnicząca Rady poinformowała, że opinia o projekcie uchwały wypracowana na wspólnym, przedsesyjnym posiedzeniu komisji Rady była jednogłośnie pozytywna.

Z kolei Przewodnicząca Rady wskazała, że jak możemy przeczytać w uzasadnieniu do projektu uchwały, do rozpoczęcia prac nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu w miejscowości Powidz przystąpiono po podjęciu uchwały numer 21/153/25 z dnia 27 października 2025 roku. Opracowaniem objęto tereny położone w Powidzu przy ulicy Źródłanej i ulicy Widokowej. Przewodnicząca Rady dodała, że obszar ten jest już w części zainwestowany. Powstały tam budynki mieszkalne i jednorodzinne. Wskazała też, że opracowany plan pozwoli na całościowe objęcie terenu wskaźnikami i parametrami urbanistycznymi wraz z układem komunikacyjnym opartym o układ dróg wewnętrznych. Zaznaczyła, że ustalenia planu są spójne ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Powidz, które zakłada, że w tym miejscu będzie rozwijała się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Następnie Przewodnicząca Rady Gminy poinformowała że ustalono stawkę służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na poziomie 30 procent.

W dyskusji nikt głosu nie zabrał.

Po czym Przewodnicząca Rady poddała w pierwszej kolejności pod głosowanie stawkę opłaty planistycznej na poziomie 30%.

Za stawką planistyczną na poziomie 30% radni opowiedzieli się jednogłośnie.

Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Po czym Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie całość projektu uchwały.

Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Uchwała Nr XXVIII/228/26** w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego część obrębu Powidz została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

**h) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu ewidencyjnego Powidz, gmina Powidz (działka nr ewid. 385/4);**

Przewodnicząca Rady poinformowała, że opinia o projekcie uchwały wypracowana na wspólnym, przedsesyjnym posiedzeniu komisji Rady była większością głosów pozytywna.

Przewodnicząca Rady podała, że zgodnie z uzasadnieniem do projektu uchwały, do rozpoczęcia prac nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu w miejscowości Powidz przystąpiono po podjęciu uchwały numer 10/72/24 z dnia 28 listopada 2024 roku. Opracowaniem objęto działkę o numerze ewidencyjnym 385/4 położoną w obrębie ewidencyjnym geodezyjnym Powidz. Przewodnicząca Rady wskazała, że działka ta jest usytuowana przy drodze powiatowej Powidz - Witkowo. W sąsiedztwie znajdują się inne zabudowania i teren ten nie stanowi obszaru zwartej rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Plan ma umożliwić realizację obiektów usługowych z zachowaniem istniejącego budynku mieszkalnego, który usytuowany jest przy drodze. Przewodnicząca Rady zaznaczyła też, że ustalenia planu są spójne ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Powidz, które zakłada w tym miejscu rozwój zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Po czym Przewodnicząca Rady poinformowała, ustalono stawkę służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na poziomie 30 procent.

W dyskusji nikt głosu nie zabrał.

Po czym Przewodnicząca Rady poddała w pierwszej kolejności pod głosowanie stawkę opłaty planistycznej na poziomie 30%.

Za stawką planistyczną na poziomie 30% radni opowiedzieli się jednogłośnie.

Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Po czym Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie całość projektu uchwały.

Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Uchwała Nr XXVIII/229/26** w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu ewidencyjnego Powidz, gmina Powidz została podjęta większością głosów („za” głosowało 13 radnych, 1 radny „wstrzymał się” od głosu – w głosowaniu brało udział 14 radnych) i stanowi załącznik do protokołu.

**i) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu ewidencyjnego Wylatkowo, gmina Powidz (działka nr ewid. 84/24);**

Przewodnicząca Rady poinformowała, że opinia o projekcie uchwały wypracowana na wspólnym, przedsesyjnym posiedzeniu komisji Rady była jednogłośnie pozytywna.

Przewodnicząca Rady wskazała, że do rozpoczęcia prac nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu w Wylatkowie przystąpiono po podjęciu uchwały numer 14/110/25 z dnia 27 marca 2025 roku. Opracowaniem planu objęto jedną nieruchomość oznaczoną numerem ewidencyjnym 84/24 położoną w Wylatkowie. Przewodnicząca Rady podała, że nieruchomość ta jest usytuowana przy drogach gminnych. W sąsiedztwie terenu objętego planem znajdują się istniejące zabudowania wsi Wylatkowo. Dodała, że ustalenia planu są spójne ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Powidz, które zakłada w tym miejscu rozwój zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej lub letniskowej.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że ustalono stawkę służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na poziomie 30%.

W dyskusji nikt głosu nie zabrał.

Po czym Przewodnicząca Rady poddała w pierwszej kolejności pod głosowanie stawkę opłaty planistycznej na poziomie 30%.

Za stawką planistyczną na poziomie 30% radni opowiedzieli się jednogłośnie.

Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Po czym Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie całość projektu uchwały.

Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Uchwała Nr XXVIII/230/26** w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu ewidencyjnego Wylatkowo, gmina Powidz została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

**j) zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowych;**

Przewodnicząca Rady poinformowała, że opinia o projekcie uchwały wypracowana na wspólnym, przedsesyjnym posiedzeniu komisji Rady była jednogłośnie pozytywna. Zaproponowała nieodczytywanie projektu uchwały.

Głos zabrał Wójt Gminy, który powiedział, że nowelizujący projekt uchwały dotyczy tematu potencjalnej zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą, a osobami fizycznym - nieruchomościami będącymi własnością Gminy w Ostrowie, a własnością osób fizycznych, nieruchomościami w Przybrodzinie. Wójt powiedział, że w związku z tym, iż jednym z warunków też był dostęp do drogi, która znajduje się wzdłuż działek w Przybrodzinie, to dla zapewnienia tego dostępu, jest niezbędne, żeby przedmiotem transakcji było też przekazanie nieodpłatnie udziału w tejże drodze. Zachodzi więc konieczność, jak dodał Wójt, uzupełnienia uchwały Rady z 18 grudnia 2025 roku o wspomniane udziały w wysokości 5/21 w działce o numerze geodezyjnym 48/24 o powierzchni 3904 m<sup>2</sup> zapisanej we właściwej Księdze Wieczystej.

W dyskusji nikt głosu nie zabrał.

Po czym Przewodnicząca Rady poddała przedmiotowy projekt uchwały pod głosowanie.

Imienny wykaz głosowania radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Uchwała Nr XXVIII/231/26** zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowych została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 5. Informacja dotycząca przygotowania Gminy Powidz do sezonu letniego wraz ze sprawą zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Przewodnicząca Rady zaproponowała nieodczytywanie przedmiotowej informacji. Wskazała, że informacja jest w posiadaniu radnych.

Głos zabrał Wójt Gminy, który powiedział, że dosyć szeroko odnośnie pewnych potrzeb i potrzeb też pewnych działań, przygotowań rozmawialiśmy podczas wspólnego posiedzenia komisji. Wójt zaznaczył, że chciałby pewne tematy uszczegółowić. Wskazał, że zgodnie z uchwałą Rady Gminy z dnia 26 marca bieżącego roku będą funkcjonować 3 kąpieliska. Kąpielisko Łazienki czynne od 1 lipca do końca sierpnia oraz Dzika Plaża oraz Przybrodzin na Skarpie, które planowane jest do otwarcia weekendowo, lipiec-sierpień. Wójt powiedział, że organizatorem kąpielisk jest Powidzki Ośrodek Sportu i Rekreacji Spółka z o.o.

Następnie Wójt powiedział, że tradycyjne miejsca wyznaczone na postój pojazdów, place parkingowe będą udostępniane wzorem lat poprzednich. Zaznaczył, że nieruchomość w Powidzu, na ul. Kazimierza Jagiellończyka jest cały czas własnością KOWR-u, ale już jesteśmy jakby na końcowych etapach przejmowania nieodpłatnie tej nieruchomości na rzecz Gminy Powidz, właśnie na cele obsługi komunikacyjnej, na cele parkingowe. Dodał, że jeżeli nie dojdzie do przekazania nieruchomości na sezon letni, to wzorem lat poprzednich też poprosimy KOWR o umowę użyczenia tych nieruchomości. Wójt wspomniał, że też tak posiłkowaliśmy się w poprzednich latach.

Dalej Wójt zwrócił uwagę, że w sprawozdaniu jest mowa o sieci monitoringu, też w planowanych placach rozwojowych. Powiedział, że jeżeli chodzi o niezbędne prace porządkowe, które na pewno musimy wykonać i będą wykonane, to jest to uzupełnienie piktogramów na promenadzie i ścieżce pieszo-rowerowej, montaż brakujących znaków drogowych. Dopowiedział, że jeżeli chodzi o ścieżkę pieszo-rowerową i promenadę, to w niektórych miejscach brakuje znaków przede wszystkim dotyczących oznaczenia, że jest to droga dla pieszych i rowerów. Wójt wspomniał, że rok temu przyjęliśmy regulamin promenady i ścieżki pieszo-rowerowej, nadając jej status drogi wewnętrznej, oznakowanej strefą ruchu, co też daje tutaj większą możliwość egzekwowania ewentualnych

nieprawidłowości. Zaznaczył, że tutaj też akurat z Policją ten temat wówczas dyskutowaliśmy. Niemniej jednak, jak dodał, żeby była czytelność i w też zatwierdzonym przez zarządcę, czyli przez nas projekcie organizacji ruchu, tam to oznakowanie droga dla pieszych i rowerów powinno mieć miejsce, bo znaczek strefa ruchu jest trochę mylący, bo na nim oprócz napisu „strefa ruchu” znajduje się symbol samochodu i bez oznakowania tego niebieskiego droga dla pieszych i rowerów może ta tabliczka mylić, że jednak tam można śmigać pojazdami mechanicznymi.

Dalej Wójt powiedział, że wykonany zostanie montaż tablic z regulaminem promenady i OW Łazienki. Zaznaczył, że wykonany zostanie remont ławek wzdłuż promenady i na korcie. Dodał, że Skarbnik szuka pieniędzy, by w odpowiedzi na wnioski radnych, można było zakupić kosze niezbędne do uzupełnienia na zgłaszanych odcinkach. Wskazał, że konieczny też na pewno jest zakup przed sezonem przebieralni, chociażby na Powidz i na Plażę Cywilną w Przybrodzinie. Kolejne sprawy, jak wskazał Wójta, to pielęgnacja zieleni na terenach rekreacyjnych. Powiedział, że w budżecie zwiększamy też środki na remont dróg, żeby tam, gdzie to są niezbędne rzeczy, które przeanalizowaliśmy też w poparciu m.in. o zgłoszenia Sołtysów, Radnych, żeby zakontraktować tę usługę.

Dalej Wójt wskazał, że ważna rzecz jest taka, że wykonano przeglądy i sporządzono na nowo książki obiektów dla placów zabaw i siłowni zewnętrznych. Powiedział, że tu przede wszystkim podmiot, który wykonał te przeglądy, zwrócił uwagę na konieczność uzupełnienia piasku na niektórych placach zabaw. W niektórych przypadkach jest to konieczność nawiezienia piasku.

Następnie Wójt poinformował, że w najbliższych dniach też ogłosimy odnośnie zrzutni ścieków dla żaglówek na Łazienkach, że będzie ona nieodpłatna i ogłosimy też zasady, na jakich to się będzie odbywać.

Z kolei Wójt powiedział, że w kontekście dyskusji na komisji - POSiR będzie miał umowę powierzenia zadania publicznego w zakresie prowadzenia toalety publicznej na Ośrodku Wypoczynkowym Łazienki. Dodał, że wiemy, że jeżeli chodzi o obsadę kadrową, udało się już to też rozwiązać, więc po prostu te sanitariaty ruszają. Wskazał, że kwotę deficytu przeanalizujemy w oparciu o kalkulację tutaj Pana Prezesa i ten ewentualny deficyt w tej działalności będziemy finansować z budżetu Gminy Powidz, ale najważniejsze jest to, jak podkreślił, żeby to funkcjonowało zarządzeniem wójta, żeby już też to było wszystko zgodnie z ustawą o gospodarce komunalnej, to wprowadzimy cennik tych usług, które będą tam świadczone.

W dyskusji głos zabrali:

- radna Milena Miczyńska: - w temacie przygotowania kąpielisk poprosiła, by Prezes POSiR-u opisał na pomostach aktualne głębokości wody, ale od strony jeziora, a nie od strony brzegu, żeby brawura nie poniosła młodzieży do skoków na zbyt płytką wodę;

- radny Rafał Ambrożak: - zaproponował, żeby z tym oznaczeniem wód poczekać, gdyż woda jeszcze spadnie.

Innych spraw nie zgłoszono. Przewodnicząca Rady stwierdziła przyjęcie do wiadomości przedmiotowej informacji.

**Ad. 6.** W punkcie tym w pierwszej kolejności Przewodnicząca Rady poinformowała o następujących sprawach:

- w eSesji zamieszczono odpowiedź z Ministerstwa Energii na Apel Rady Gminy Powidz podjęty na ostatniej sesji - popierający budowę elektrowni jądrowej w Koninie;

- w eSesji zamieszczono Rozstrzygnięcie Nadzorcze Wojewody Wielkopolskiego stwierdzające częściową nieważność uchwały Nr XXVI/200/26 Rady Gminy Powidz z dnia 19 lutego 2026 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego część obrębu



Polanowo;

- radnym udostępniono pisma Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu kierowane do Rady Gminy Powidz w związku ze złożoną skargą na uchwałę Nr XXII/170/25 Rady Gminy Powidz z dnia 21 listopada 2025 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu ewidencyjnego Ostrowo, gmina Powidz;
- w eSesji zamieszczono wniosek Sołtysa Sołectwa Polanowo o udostępnienie terenu działki nr 399 w Polanowie na potrzeby wsi oraz o podjęcie próby pozyskania z KOWR-u działki 9/2 na cele parkingowe wraz z uzyskaniem służebności przejścia i przejazdu przez działkę 8/5;
- w eSesji zamieszczono zaproszenie na konferencję inauguracyjną sezonu letniego nad Jeziorem Powidzkim ph. „Bezpieczne Jezioro Powidzkie, bezpieczne gminy, bezpieczny powiat”, która odbędzie się w dn. 18 maja 2026 r. w godz. 10:00-13:00, w powidzkim Domu Kultury;
- radnym w eSesji udostępniono pismo mieszkańca Powidza dot. świerków na skarpie przy ul. Witkowskiej w Powidzu. Przewodnicząca Rady powiedziała, że mieszkaniec poprosił o odczytanie pisma na sesji (Przewodnicząca Rady dokonała odczytania pisma).

Po czym głos zabrał Wójt Gminy, który zabrał głos w temacie studni (sprawa poruszono w pkt 3 porządku obrad sesji).

Wójt poinformował, że jeżeli chodzi o odwierconą studnię numer 3, to są z nią problemy. W ostatnim czasie pracowała ona na 50% wydajności, około 30 metrów sześciennych, przy dokumentacyjnej wydajności około 60 metrów sześciennych. Wójt wskazał, że firma wykonała prace oczyszczające gdzieś na początku roku, później ich odmówiła i teraz zrzuca odpowiedzialność tutaj jakby na Gminę, wskazując na niewłaściwe miejsce tej studni i tak dalej. Wójt dodał, że w tej chwili otrzymaliśmy dokumentację z kamerowania tej studni i została ona przekazana też ekspertom, w celu wykonania takiej już szczegółowej ekspertyzy, co można dalej zrobić. Wójt powiedział, że tak wygląda na chwilę obecną ta sytuacja. Jest pismo firmy, która odzegnała się od tej odpowiedzialności, ale przekazała nam też szczegółowe materiały z kamerowania tej studni, żeby też już ktoś niezależny mógł się wypowiedzieć w tej sprawie.

Po czym zgłoszono następujące sprawy:

- radna Kinga Łykowska: - odnośnie oszczędności na Dom Kultury, które udało się znaleźć, powiedziała, że to jest bardzo fajna sytuacja i dodała, że skoro tak udaje nam się generować oszczędności, to bardzo prosi, by w przyszłych latach zorganizować jakieś pieniądze na plac zabaw do szkoły i niezbędne takie remonty, które są wymagane w szkole, jak na przykład remont kuchni;

- radna Joanna Pospiech:

- 1) powiedziała, że dzisiaj w toku dyskusji na sesji padły słowa Pana Wójta, że planowana jest rozbudowa oczyszczalni ścieków. Radna powiedziała, że chciałby się dowiedzieć, w jaki sposób będzie finansowana ta rozbudowa, czy to będzie ze środków zewnętrznych, czy z naszych środków. Radna dodała, że wydaje jej się, że jeśli chodzi o zapotrzebowanie na odbiór tych ścieków od mieszkańców, to jest wystarczające. Także jeśli rzeczywiście miałyby dojść do rozbudowy, to wydaje jej się, że to rzeczywiście powinno być ze środków zewnętrznych, gdyż jest to raczej jest na potrzeby wojskowości.
- 2) radna na wniosek mieszkańców zapytała, czy może nakłonić przewoźnika do wydłużenia trasy autobusów do Powidza. Wskazała, że chodzi tu o to, że niektóre kursy autobusów zaczynają się w Wiekowie lub Witkowie, choć autobus jedzie do Gniezna. Radna zwróciła uwagę, że szczególnie rano z Gniezna o 8.25 kurs kończy się w Wiekowie i o 18.00 kurs zaczyna się w Wiekowie do Gniezna, a ostatni autobus z Powidza do Gniezna jest o 17.00;

- Radny Grzegorz Nawrocki: - powiedział, że chciałby jeszcze dopytać o tę studnię nieszczęsną, gdyż naprawdę ta sprawa się wlecz. Radny zapytał, czy ta studnia zadziała na lato i czy tę wodę z niej będziemy pozyskiwać. Radny wyraził zdanie, że tylko słyszy monitorowanie, dokumentacja, to, tamto, ale konkretnie tu nie widzi. Radny powiedział, że chciałby, żeby Pan Wójt się zadeklarował konkretnie, czy ona będzie pracować latem, czy nie będzie pracować. Dodał, że naprawdę mamy deficyt wody i tu radni zgłaszają, że tu jest słabe ciśnienie, tu jest słabe ciśnienie, a wiadomo, że o tym, że od mieszania herbaty łyżeczką, ona słodsza, jak się cukru nie dosypie, nie będzie;

- radny Marek Pietrowicz: - w temacie studni zapytał, czy ta firma, która wykonywała tę pracę mówi, że to nie ona wybierała miejsce, to czy Gmina to wybierała to miejsce, czy też jacyś po prostu fachowcy tu przyjechali i pokazali to miejsce;

- radna Małgorzata Wilk: - powiedziała, że w imieniu mieszkańców chciałby zapytać, czy Anastazewo ma szansę na światłowód. Radna zwróciła uwagę, że w pobliskich miejscowościach, oczywiście to jest gmina Kleczew, jest prowadzony światłowód. Dodała, że mieszkańcy Anastazewa mają problemy z łącznością. W ogóle nie można korzystać z telefonów i nie można korzystać z internetu;

- radna Karolina Andrzejewska:

1) powiedziała, że mieszkańcy bardzo prosili o zadanie pytania, czy w najbliższym czasie będzie oczyszczony teren Cmentarza Ewangelickiego w Ostrowie oraz kiedy będą odmalowane pasy, które są wyblaknięte, i których już naprawdę nie widać;

2) zapytała, kiedy zostanie naprawiony przystanek autobusowy, który został uszkodzony podczas wypadku komunikacyjnego;

3) poprosiła o zagospodarowanie kostki, którą kiedyś sołectwo zakupiło, na terenie sołectwa np. przy placu, przy wjeździe na plac przy świetlicy wiejskiej;

- radny Włodzimierz Welnic: - zapytał, jak wyglądają sprawy projektowe dotyczące drogi Wylatkowo-Przybrodzin. Zapytał też, czy na ścieżkę sporządzany jest odrębny projekt;

- radny Rafał Ambrożak:

1) powiedział, że korzystając z okazji, że na sesji obecny jest radny Rady Powiatu, chciałby zgłosić, że ścieżka rowerowa na odcinku od Powidza do Ługów jest popękana. Zasugerował interwencję radnego i rozpatrzenie tego jeszcze w ramach gwarancji;

2) zapytał, czy w tym roku będą organizowane kursy żeglarskie z Maciejem Krajką. Rady dodał, że i kursy dopytują dzieci i zasugerował, że dobrze byłoby gdyby to już tak weszło w taki cykliczny system;

3) zapytał, kiedy zakończy się rekultywacja wysypiska;

4) zapytał, czy zostanie zorganizowane przed sezonem spotkanie z policjantem, dzielnicowym;

- Sołtys Sołectwa Powidz-Osiedle – pani Kinga Świdarska:

1) poprosiła, by zmienione regulaminy placu zabaw zostały dostarczone do wszystkich sołectw;

2) zapytał, czy sanitariaty, które będą funkcjonowały podczas sezonu będą za opłatą dla mieszkańców;

- Sołtys Sołectwa Przybrodzin – pani Halina Pankros:

1) poprosiła o pomalowanie pasów przez miejscowość Przybrodzin;

2) poprosiła o załatwienie dziur w drodze gminnej od Przybrodzina do ronda i w drodze powiatowej od Przybrodzina w kierunku Wylatkowa;

- Sołtys Sołectwa Powidz – pan Ignacy Maroszek:

1) zapytał, czy toaleta na Rynku będzie funkcjonowała;

2) zasugerował, że na plażach mogłoby być ustawione butelkomaty. Sołtys poprosił o rozważanie tej sprawy.

Wójt udzielił następujących odpowiedzi:

- co do spraw, wniosków porządkowych, kierunkowych, czy strategicznych, czy związanych ze szkołą, to wiemy dobrze, że na miarę możliwości będziemy chcieli je realizować;

- odnośnie rozbudowy oczyszczalni – ta rozbudowa ma następować ze środków zewnętrznych. Wójt dodał, że uzgodniliśmy, że dokumentację my wykonamy. Natomiast później już tutaj właściwe instytucje będą szukać możliwości wsparcia, gdyż, tak jak zresztą to wybrzmiało, nie wynika to z tych potrzeb, które są na naszym terenie;

- co do autobusów to podejmiemy tutaj rozmowy z przewoźnikiem;

- odnośnie drogi do Wylatkowa - ten temat jeszcze dokumentacji odrębnej nie jest zakończony. Wójt powiedział, że potwierdza tę wolę, żebyśmy to odrębnie procedowali, ponieważ czasami niektóre konkursy są typowo na ścieżki rowerowe. Wójt zaznaczył, że temat jeszcze jest w toku. Przypomniawszy, że jest to cały czas kwestia drogi powiatowej. Nie ma jeszcze tutaj decyzji w jedną, czy w drugą stronę odnośnie wykupów i tego kto ma ponosić tego koszty. Wójt dodał, że dokumentację w całości finansuje Gmina Powidz, zarówno przebudowy drogi, jak i tej ścieżki, udzielając dotacji Powiatowi, a nie ma jeszcze też decyzji co do tego, kto ma ponosić koszty wykupów. Wójt zaznaczył, że Gmina przedstawiła takie stanowisko, że generalnie to jest mienie Powiatu, więc Powiat powinien dokonać wykupów. Natomiast jeżeli by się udało zdobyć jakieś dofinansowanie, to kwestia wkładu własnego jest sprawą do dyskusji. Wójt podkreślił, że jesteśmy otwarci, żeby też wtedy partycypować, jeżeli będzie już realna szansa na realizację tego zadania;

- jeżeli chodzi o studnie – tak, jak wcześniej były udzielane informacje, ona nie jest zupełnie niefunkcjonalna. Nie jest tak, że zupełnie z niej nie można korzystać. Ta studnia ma ograniczoną wydajność i na pewno, jeżeli będzie to możliwe, ona będzie wykorzystywana w sezonie, nie jest wyłączona. Druga rzecz, jak dodał, to tu mówimy o czymś podziemnym, czego nie można po prostu koparką rozkopać i zobaczyć, co się dzieje. Stąd niestety niektóre te rzeczy trwają długo. Dodał, że jest to kwestia z jednej strony też gwarancji, którą tutaj wykonawca udzielił na prawidłowe wykonanie i eksploataowanie tej studni, więc trzeba się też oprzeć pewnymi dokumentami osób mających specjalistyczną wiedzę, żeby to móc może osiągnąć to, co chcemy i żeby zrobił to wykonawca, żeby nie było to na naszej głowie, czyli na przykład jakieś oczyszczenie, poprawa sposobu poboru, filtrowania tej wody, gdyż też jedną z przyczyn, która może mieć tu miejsce, jest zapychanie się tych filtrów na dole. Wójt wskazał też, że to miejsce na studnie już dawno było przewidywane na SUW-ie w Powidzu. Niemniej jednak przed rozpoczęciem robót też był tutaj projekt robót geologicznych przez uprawnionego geologa wykonywany. To też nie było tak, jak wskazał Wójt, że my sobie powiedzieliśmy i robimy. Tylko pierw były roboty geologiczne, był odwiert próbny i na podstawie tego dopiero później była właściwe pozwolenie na odwiert właściwy studni i jej dalszą eksploatację. Wójt dopowiedział, że jeżeli chodzi o te sprawy wodociągowe, to wiemy dobrze, że z jednej strony jest ta stacja podnoszenia ciśnienia, gdzie w tym tygodniu jest montowane sterowanie i kabel elektryczny. Jest to taki dodatkowy element, który na ten sezon letni się pojawi na instalacji w Powidzu i tu zwłaszcza w kontekście ulicy Witkowskiej i bocznych ulic w celu poprawy zaopatrzenia w wodę tamtych rejonów. Po drugie, jak powiedział, jest ten łącznik, który pozwala posiłkować się wodą ze stacji Anastazewo, jeżeli tutaj występują jakieś sytuacje z deficytem wody. Jest ta możliwość techniczna, która jest też stosowana. Plus do tego zbiorniki retencyjne, Wylatkowo i Ostrowo, które też mają wesprzeć ten system i które też od kilku lat już działają;

- jeżeli chodzi o światłowód Anastazewo - te białe plamy, nie tylko w Anastazewie, ale też w innych miejscach, one były w planie inwestycyjnym, czy pozyskiwania środków wymienione. Wójt powiedział, że na chwilę obecną nie udzieli dokładnie informacji, dlaczego akurat te lokalizacje nie są realizowane, bo tu inwestorem nie jest Gmina, tylko właśnie operator sieci szerokopasmowej. On też pozyskuje środki unijne na ten cel. Dodał, że wie, że był też problem z przetargami na realizację, że nie było firm, które chciały realizować, tak w ogóle w Polsce. To też był problem wynikający z KPO i z krótkich terminów. Wójt wskazał, że myśli, że jako wójt wystosuje petycję do Ministerstwa Cyfryzacji w tej sprawie i w sprawie tych potrzeb;

- odnośnie wysypiska i tematu rekultywacji – Wójt powiedział, że z tego co kojarzy, to jeszcze przyszły rok jest chyba ujęty w tej decyzji na przetwarzanie odpadów. Dodał, że zresztą, jak radny wspomniał, większość tego wypełnienia jest już jest obsiana trawą. W sprawozdaniu też jest dokładnie podane ile zafakturowaliśmy. Ponad 200 000 zł za czynsz dzierżawny, w związku z prowadzeniem tej rekultywacji Gmina osiągnęła;

- regulaminy oczywiście prześlemy;

- sanitariaty będą na odpłatność. Ewentualnie przy okazji pewnych jakichś może wydarzeń, takie porozumienie, umowa powierzenia będzie zawierać zapis, że możemy jakby wskazać, albo inne stawki będą stosowane, albo będą te toalety nieodpłatne. Niemniej jednak zasada jest taka, jak podkreślił Wójt, że będą one odpłatne, jeżeli chodzi o Łazienki;

- toaleta przy Rynku działa, można korzystać. Wójt dodał, że jest już też przy targowisku TOI-TOI i TOI-TOI-je staną również w tych tradycyjnych miejscach - bliżej Restauracji Jabłona, przy tej plaży, przy Rybakówce, przy przystanku autobusowym. Wójt zaznaczył, że do tego w przypadku dzierżawy parkingu przy ulicy Wodnej też tam w obowiązku będzie, żeby przy tym parkingu toaleta TOI-TOI była. Dodał, że z informacji, które posiada, to również na parkingu na ogrodzie kościelnym na okres prowadzenia działalności ma pojawić się TOI-TOI. Dodatkowo jest TOI-TOI ten podłączony na stałe do sieci na płytach;

- zorientujemy się, co do tej propozycji Pana Sołtysa, co do tych pojemników na butelki.

Głos zabrał radny Powiatu Słupskiego, Dyrektor Domu Kultury – pan Robert Czechorowski, który odpowiadając radnemu Rafałowi Ambrożakowi i pani Sołtys Przybrodzina powiedział, że zgłosi dzisiaj te uwagi do Dyrektora PZD. Z kolei co do kursu żeglarskiego radny powiedział, że w tym roku ustaliliśmy z Panem Krajką, że nie planujemy tego robić, ponieważ zauważyliśmy, że już w zeszłym roku było takie coraz mniejsze zainteresowanie kursami. Wskazał, że robimy teraz rok przerwy i może uda się powrócić je w przyszłym roku. Dodał też, że w tym roku będzie możliwość zrobienia patentu, od 14. roku życia. Do ustalenia jest kwestia finansowania.

Po czym Przewodnicząca Rady Gminy Powidz złożyła zebranym życzenia z okazji Dnia Samorządowca.

**Ad. 7.** Wobec wyczerpania się porządku obrad Przewodnicząca Rady o godz. 11.00 zakończyła XXVIII sesję Rady Gminy Powidz.

Protokołowała:

Monika Średzińska

Przewodnicząca Rady Gminy Powidz

/-/ Joanna Andrzejewska