

**UCHWAŁA NR XXI/151/25
RADY GMINY POWIDZ**

z dnia 9 października 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Powidz

Na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz §2 i §4 uchwały Nr XI/73/07 Rady Gminy Powidz z dnia 28 grudnia 2007r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2013r., poz. 27) Rada Gminy Powidz uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Powidz, prawa własności nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 435 o pow. 0,1800 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Powidz, gmina Powidz, dla których Sąd Rejonowy w Słupcy prowadzi Księgę Wieczystą o nr KN1S/00042115/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Powidz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Powidz

Joanna Andrzejewska

Uzasadnienie
do Uchwały nr XXI/151/25
Rady Gminy Powidz
z dnia 9 października 2025 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Powidz

Działka nr 435 o powierzchni 0,1800 ha położona jest w obrębie ewidencyjnym Powidz, gmina Powidz dla której Sąd Rejonowy w Słupcy prowadzi Księgę Wieczystą o nr KN1S/00042115/3 stanowi własność Skarbu Państwa. Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r., poz. 1145 z późn. zm.) *nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.*

Przedmiotowa działka stanowi na gruncie drogę publiczną – gminną nr 418024P zgodnie z Uchwałą nr XX/145/09 Rady Gminy Powidz z dnia 22 kwietnia 2009r. *w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia przebiegu istniejących dróg gminnych położonych na terenie gminy Powidz.* Działka ta stanowi ulicę „Park Powstańców Wielkopolskich”.

W działce tej zlokalizowana jest sieć kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, energetycznej, telekomunikacyjnej, gazowej. Z tej drogi odbywa się bezpośredni dostęp do obiektów użyteczności publicznej, tj. Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Powidzu, Ośrodka Zdrowia, Apteki, Domu Kultury, Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

Otrzymanie na własność działki nr 435 w pełni wypełnia cel publiczny, o którym mowa w art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Przewodnicząca Rady Gminy
Powidz

Joanna Andrzejewska