

**UCHWAŁA NR XXVIII/231/26
RADY GMINY POWIDZ**

z dnia 14 maja 2026 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026r. poz. 399) - Rada Gminy Powidz uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXIV/189/25 Rady Gminy Powidz z dnia 18 grudnia 2025r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowych w §1 kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje wyrazy „wraz z udziałem 5/21 w działce nr geod. 48/24 o powierzchni 0,3904 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KN1S/00038757/4”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Powidz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Powidz

Joanna Andrzejewska

Uzasadnienie
do uchwały Nr XXVIII/231/26
Rady Gminy Powidz
z dnia 14 maja 2026r.

zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowych

W dniu 18 grudnia 2025r. Rada Gminy Powidz podjęła uchwałę nr XXIV/189/25 w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowych. Przedmiotem zamiany miałyby być działka nr 31/108 o powierzchni 0,9429 ha stanowiąca własność Gminy Powidz, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Słupcy księga wieczysta nr KN1S/00018497/7, za działki stanowiące własność osób fizycznych, położone w obrębie ewidencyjnym Przybrodzin, gmina Powidz, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki:

- numer 48/3 o powierzchni 0,1121 ha,
- numer 48/4 o powierzchni 0,1261 ha,
- numer 48/5 o powierzchni 0,1005 ha,
- numer 48/6 o powierzchni 0,1020 ha,
- numer 48/23 o powierzchni 0,1092 ha,

dla których prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Słupcy księga wieczysta nr KN1S/00040876/1.

W wyniku tej zamiany dostęp do drogi publicznej działek nr 48/3, 48/4, 48/5, 48/6, 48/23 odbywałby się poprzez drogę wewnętrzną, tj. działkę nr 48/24.

Z uwagi na powyższe nabycie udziałów w działce nr 48/24 jest konieczne, w związku z czym podjęcie przedmiotowej uchwały należy uznać za zasadne.

Przewodnicząca Rady Gminy
Powidz

Joanna Andrzejewska