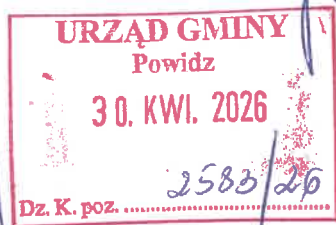


Jan Zamiar

Polanowo, dnia 30 kwietnia 2026 r.



Rada Gminy Powidz

Wójt Gminy Powidz

Wniosek

Dotyczy zagospodarowania działki 399 w Polanowie.

W związku z problemami technicznymi związanymi z organizacją życia społecznego w Polanowie zwracam się z uprzejmą prośbą o udostępnienie terenu działki 399 w Polanowie na potrzeby wsi.

Lokalizacja ta w kontekście nakazu usunięcia istniejących domków przez Wody Polskie na terenie przyległym stwarza szanse na uporządkowanie tego terenu w sensie prawnym i przestrzennym.

Ideą główną jest budowa świetlicy i stworzenie **niekomercyjnej** bazy dla właścicieli sprzętu wodnego mieszkającego lub posiadającego nieruchomości w naszej wsi. Byłaby to też idealne miejsce dla przystani, wspólnej jednostki spacerowej i edukacyjnej. Również do ewentualnego użytku przez gminę.

Temat działalności sportowej daje większe możliwości w zakresie pozwoleń na budowę. Mogłaby to być sympatyczna płaszczyna do współpracy z mieszkańcami wsi Powidz Osiedle w zakresie trzymania sprzętu wodnego.

Lokalizacja ta umożliwiłaby też lepsze wykorzystanie potencjału miejscowego KGW Polanowo i przeniesienie jego siedziby z prywatnej posesji.

Ze względu na położenie, mogłoby też być zapleczem do stworzenia sekcji sportów wodnych w miejscowej szkole, która aktualnie w tym zakresie sprawia wrażenie odwróconej plecami do jeziora. Kontakty z Fundacją Wielkopolsko Żegluj z Nami poszerzają możliwości organizacji niekomercyjnych rejsów morskich i kursów żeglarskich dla uczniów naszej gminy.

Chętnie bym tam widział strefę bez alkoholową by pokazać, że można.

Byłaby też szansa na działalność catoroczną.

Miejsce to mogłoby być taką małą peretką gminy i zostać wykorzystywane do małych wydarzeń w gminie, szczególnie w czasie budowy Domu Kultury.

Niebagatelną rolę odgrywa tutaj bliskość infrastruktury Dzikiej Plaży.

Uzupełnieniem koncepcji byłaby próba pozyskania z KOWR-u działki 9/2 (klasa gruntu IV) jako parkingu wraz z uzyskaniem służebności przejścia i przejazdu przez działkę 8/5 co znacznie poszerzyłoby możliwości tego miejsca.

Polanowo to praktycznie jedyna wieś w gminie Powidz która konsekwentnie jest omijana we wszelkich programach umożliwiających stworzenie bazy do integracji wsi.

Od dwóch lat organizujemy imprezy na terenach prywatnych. Koncepcja udostępnienia terenów prywatnych pod świetlicę spotyka się z niechęcią i może być w przyszłości źródłem problemów

Wieś Polanowo nie posiada świetlicy. Jej brak jest uzasadniany brakiem terenu. Koncepcja wydzielania działki w planie ogólnym gminy Powidz, bez uzgodnienia z żadnym przedstawicielem wsi, czy dzierżawcą jest trochę kuriozalna i wymaga ona poruszenia tej kwestii chociażby na zebraniu z mieszkańcami. Lepszym rozwiązaniem może być działka 24 otoczona drogami gminy 205 i 204/2 . Mogłaby ona również pełnić funkcję parkingu

Idea tradycyjnej świetlicy wiejskiej w Polanowie przy tak niskiej populacji jest w kontekście wykorzystania środków publicznych, trochę dyskusyjna.

Nasza wieś ma praktycznie ok. 5,7 km linii brzegowej co stanowi 17 % linii brzegowe Jeziora Powidzkiego. Byłoby miło by miała mały, ładny, cywilizowany, dostęp do jeziora.

W przypadku wyrażenia przez władze gminy zgody, deklaruje społeczne prowadzenie tej sprawy w zakresie formalności, stworzenia koncepcji PZT i pomoc w zakresie minimalizacji kosztów zarówno budowy jak i prowadzenia ośrodka.

Z poważaniem


Sołtys Sołectwa Polanowo
Jan Zamiar

W załączeniu mapki sytuacyjne.



Informacja o obiekcie

+ Granice administracyjne

- Mapa ewidencyjna XML  

Identyfikator	302305_2.0003.399
Numer działki	399
Klasa użytki EGiB	
Grupa rejestrowa	
Numer obrębu	0003
Numer jednostki	302305_2
Nazwa obrębu	POLANOWO
Nazwa gminy	Powidz
Nazwa powiatu	ślupecki
Pole ewidencyjne	
Pole geom. PL-1992 (?)	0.4571 ha
Data aktualności	2026-04-29 00:00:00

Informacje dodatkowe

[Zamów raport o działce](#)

+ Inwestycje

+ Adresy i ulice



POS 1R

81444

533774

314

387

377

399

314

533775

75473

84



